

MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

STATYTOJAS	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA, KOD. 290565040
STATINIO PAVADINIMAS	MOKYKLA
STATYBOS ADRESAS	S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV. SKLYPO KAD. NR. 4730/0705:38
PASTATO PASKIRTIES GRUPĖ IR PASKIRTIS	VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖ, MOKSLO PASKIRTIS
STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS
ESAMA STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTUOJAMA STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO RENGĖJAS	MB „STATYBŲ IDĖJA“, ĮM. K. 303339699
PROJEKTO LAIDA	0

TOMAS ANTRAS	DALIS SKLYPO PLANO DALIS	BYLOS ŽYMUO AP-01
-----------------	-----------------------------	----------------------

METAI 2025	PROJEKTO NR. 241212-01-BEB	STADIJA TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
---------------	-------------------------------	--------------------------------------

PAREIGOS	PARAŠAS	KV. ATTESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
PROJEKTO DALIES VADOVAS		35485	AURELIJUS DABRIKAS
INŽINIERĖ		0018113	KRISTINA PIGULEVIČĖ
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA

ŠIAULIAI, 2025 M.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	AB - 01	0	Bendroji dalis	
2.	AP - 01	0	Sklypo plano dalis	
3.	AA - 01	0	Architektūrinė dalis	
4.	AK - 01	0	Konstrukcijų dalis	
5.	AV - 01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
6.	AC - 01	0	Šildymo, Vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
7.	AE - 01	0	Elektrotechnikos dalis	
8.	AR - 01	0	Elektroninių ryšių dalis	
9.	AF - 01	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
10.	AG - 01	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	
11.	AM - 01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
12.	AN - 01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-01		Ekspertizei, statybai.				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATYBŲ IDĖJA		MB „STATYBŲ IDĖJA“			Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
			Aušros al. 66a-13, Šiauliai				
			Tel. +37067361089				
			El.p. info@statybuideja.lt				
35212	PV	A.Dabrikas		Dokumento pavadinimas:		LAI DA	
				PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė					
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:		LAPAS	LAPŲ
	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			241212-01-BEB-AP.PSŽ-01		1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas	1
241212-01-BEB-AP.PSŽ-01	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	2
241212-01-BEB-AP.BSŽ-01	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	3
241212-01-BEB-AP.AR-01	17	0	Aiškinamasis raštas	4-20
241212-01-BEB-AP.TS-01	14		Techninės specifikacijos	21-34
241212-01-BEB-AP.B-01	1	0	Situacijos schema/planas M1:500	35
241212-01-BEB-AP.B-02	1	0	Sklypo planas M1:500	36
241212-01-BEB-AP.B-03	1	0	Sklypo vertikalusis planas M1:200	37
241212-01-BEB-AP.B-04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:200	38
241212-01-BEB-AP.B-05	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas M1:500	39
241212-01-BEB-AP.SKŽ-01	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	40

0	2025-01		Ekspertizei, statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB „STATYBŲ IDĖJA“ Aušros al. 66a-13, Šiauliai Tel. +37067361089 El.p. info@statybuideja.lt		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESIO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
35212	PV	A.Dabrikas		Dokumento pavadinimas: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
35485	PDV	A.Dabrikas			0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.BSŽ-01	LAPAS 1 LAPŲ 1

SKLYPO PLANO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1.	Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta Sklypo plano dalis	2
2.	Duomenys apie žemės sklypą	2
2.1.	Duomenys apie nekilnojamas kultūros vertybes (iš KPD registro)	3
2.2.	Duomenys iš bendrojo plano	5
2.3.	Klimatinės sąlygos	5
3.	Sklypo paruošimas statybai.....	6
4.	Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius	7
4.1.	Vertikalinis sklypo planas. Vandens nuvedimas	7
4.2.	Aplinkos sutvarkymas	7
4.3.	Sklypo ir pastatų apšvietimas.....	8
4.4.	Buitinių atliekų surinkimas ir tvarkymas	8
4.5.	Aptvėrimas	8
4.6.	Įvažiavimas į sklypą, stovėjimo aikštelės, automobilių stovėjimo vietų skaičius;	10
5.	Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės	10
6.	Atliekų surinkimą ir tvarkymą	11
7.	Pagrindiniai reikalavimai darbui su asbesto turinčiomis atliekomis.....	13
8.	Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės	16
9.	Gaisrinių hidrantų išdėstymą	17

0	2025-01	Ekspertizei, statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB „STATYBŲ IDĖJA“ Aušros al. 66a-13, Šiauliai Tel. +37067361089		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
35212	PV	A.Dabrikas		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
35485	PDV	A.Dabrikas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.AR-01	LAPAS
					LAPŲ
				1	17

1. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta Sklypo plano dalis

1. ZW CAD 2023 PRO
2. Microsoft office 365
3. Foxit PDF Editor Pro 12

2. Duomenys apie žemės sklypą

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0584-7078, kadastrinis Nr. 4730/0705:38, plotas – 3.8533 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklype yra du mokslo paskirties pastatai: šiuo projektu remontuojamas 2C2p (unik.nr. 4793-7004-6020) ir pagrindinis mokyklos pastatas 1C3P (unik.nr. 4793-7004-6016), pastarojo pastato dalis yra kultūros paveldo vertybė (32497). Dar sklype yra šuolio į tolį sekcija S10 (unik. Nr. 4400-5246-2143) - 75,64 kv.m. ploto, šuolio į tolį sekcija S11 (unik. Nr. 4400-5246-2132) -78,33 kv.m. ploto, rutulio stumimo sekcija S12 (unik. Nr. 4400-5246-2154) -14,10 kv.m. ploto, Stadionas S1-9 (unik. Nr. 4400-1120-8489) – 10873,73 kv. m. ploto, kiemo aikštelė A1-2 (unik. Nr. 4400-5246-2165) – 949,43 kv. m. ploto.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos
- Elektroninių ryšių tinkle elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos

Žymos:

- Teritorija, kurioje taikomos ŠŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos
- Teritorija, kurioje taikomos ŠŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos
- Teritorija, kurioje taikomos ŠŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos
- Teritorija, kurioje taikomos ŠŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	2	17	0

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos

Sklype yra elektros, elektroninių ryšių, dujotiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, vandentiekio tinklai, vietinis šilumos tinklas iš katilinės esančios pagrindinės mokyklos pastate į remontuojamą pastatą.

Sklypo reljefas pakankamai lygus, nėra didelių aukščių perkritimų, neužstatyta teritorija apželdinta veja, sklype yra daug didelių lapuočių medžių, keletas dekoratyvinių spygliuočių. Prie remontuojamo pastato auga liepos ir beržai, du beržai auga gan arti pastato 4,2 m ir 4,9 m atstumu nuo pastato sienos, prie pastato kampo auga krūmas.

Sklypas patenka į Joniškio miesto istorinės dalies (17084) ir Joniškio "Aušros" gimnazijos pastato (32497) teritorijas.

2.1. Duomenys apie nekilnojamas kultūros vertybes (iš KPD registro)

Unikalus objekto kodas 17084

Pilnas pavadinimas – **Joniškio miesto istorinė dalis;**

Adresas – Joniškio rajono sav., Joniškio sen., Joniškio m.;

Statusas – Registrinis;

Objekto reikšmingumo lygmuo – Regioninis;

Rūšis – Nekilnojamas;

Teritorijos – KVR objektas: 631065.00 kv. m;

Vertybė pagal sandarą – Vietovė;

Seni kodai – Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UV15;

Amžius – XVI a. pab. – XX a. 7 deš.;

Vertingųjų savybių pobūdis:

- Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Kraštovaizdžio;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	3	17	0

- Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Unikalus objekto kodas 32497 :

Pilnas pavadinimas - Joniškio "**Aušros**" **gimnazijos pastatas**;

Adresas - Joniškio rajono sav., Joniškio sen., Joniškio m., S. Goesio g. 2;

Įregistravimo registre data - 2008-12-10;

Statusas - registrinis ;

Objekto reikšmingumo lygmuo yra – vietinis;

Rūšis - Nekilnojamas ;

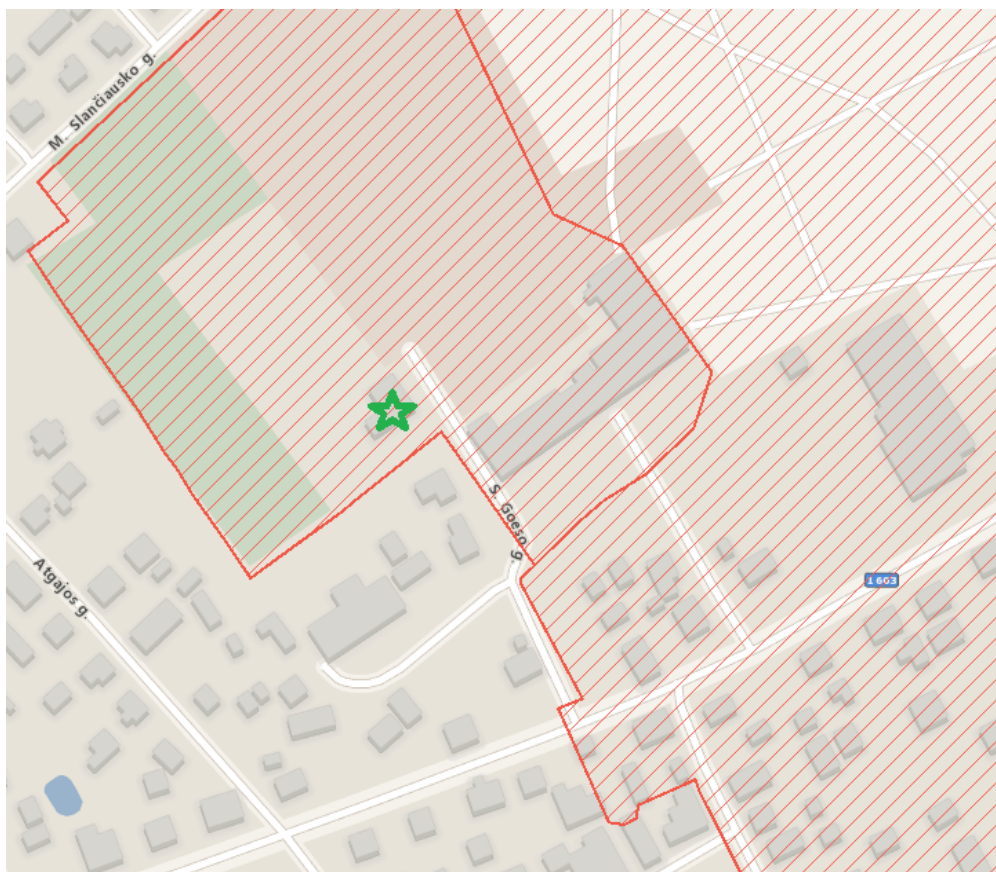
Teritorijos - KVR objektas: 38540.00 kv. m ;

Vertybė pagal sandarą - Pavienis objektas;

Amžius – XX a. vidurys, statybos metai -1932 m.

Vertingųjų savybių pobūdis:

- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

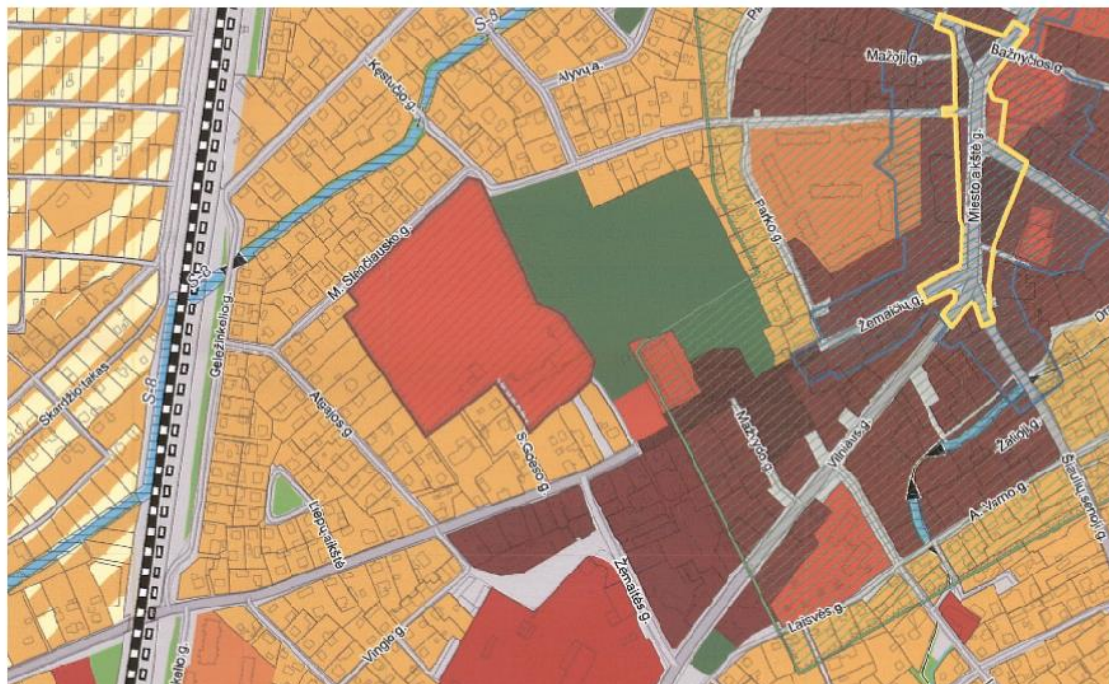


1 pav. KPD registro žemėlapių ištrauka (pastatas pažymėtas žalia žvaigždute)

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	4	17	0

2.2. Duomenys iš bendrojo plano

Joniškio miesto bendrajame plane nustatyti reglamentai: Maksimalus užstatymo intensyvumas UI ≤ 1,2, rekomenduojamas pastatų aukštingumas ≤ 5 aukštai (< 18 m)



Teritorijos naudojimo tipas	Vyranaujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Maksimalus užstatymo intensyvumas UI sklype	Rekomenduojamas pastatų aukštingumas
UŽSTATOMOS TERITORIJOS:				
Teritorijos šūkams gyventi				
Teritorijos skirtos visuomenės poreikiams ir specializuotos kompleksų teritorijos	Teritorijos skirtos visuomenės poreikiams, socialiniams veiksniams – švietimas, sveikatos apsauga ir pan.	• Konservacinės paskirties (tik atgimimo objektų teritorijose); • Kitos paskirties: visuomeninės paskirties teritorijos; gyvenamosios teritorijos (socialinės būstas); infrastruktūros teritorijos; bendro naudojimo teritorijos.	≤ 1,2	≤ 5 aukštai (< 18 m)

2 pav. ištrauka iš Joniškio miesto bendrojo plano.

2.3. Klimatinės sąlygos

Vėjas – I rajonas, vėjo greičio ataskaitinė $v_{ref}=24$ m/s; $q_{ref}=0,36$ kN/m²;

Sniegas – I rajonas $S_k=1,2$ kN/m².

Maksimalus įšalimo gylis –115 cm;

Vidutinė oro temperatūra – 6,0C°

Absoliutus oro temperatūros maksimumas - 34,3 C°

Absoliutus oro temperatūros minimumas - 36,4 C°

Vidutinė oro temperatūra žiemą -7,4C;

Vidutinė oro temperatūra vasarą +17,7C;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	5	17	0

3. Sklypo paruošimas statybai

Statybu aikštelės įrengimas. Iki statybos darbų pradžios turi būti paruošta aikštelė statybai ir inžinerinių komunikacijų klojimui:

- statybos metu aikštelė aptveriamą kur bus vykdomi statybos darbai, žemės sklypo ribose.
- statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose.
- krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti.
- tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir cheminiai tirpalai, turi būti sandari.

- betono skiedinio priėmimui, gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir borteliais.

Medžių ir krūmų iškirtimas. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus atliekami sklypo paruošimo darbai: nukasamas augalinis sluoksnis, krūmo prie pastato iškirtimas.

Dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas. Visi lyginimo ir valymo darbai turi būti atlikti gerokai prieš kitų statybos darbų pradžią. Iš sklypo, teritorijoje kur bus vykdomi statybos darbai, turi būti pašalinta nevertinga augmenija, krūmai, esamos dangos, šiukšlės ir kt., paviršinis derlingas žemės sluoksnis nustumiamas, sandėliuojamas sklypo ribose.

Laikinių privažiavimo kelių, laikinių inžinerinių tinklų įrengimas, teritorijos aptvėrimas ir kt. Įvažiavimas į sklypą iš S. Goeso g. 2 gatvės.

Augmenijos apsauga. Medžiai ir kita augmenija, pažymėta brėžiniuose arba kurią saugoti nurodo projekto vadovas, turi išlikti ir turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos metu.

Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus taisyklės:

- atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus išsisiniu, ne žemesniu kaip 2m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5m nuo medžių kamienų ir 1m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	6	17	0

- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15cm, arčiau kaip 2m, kai kamieno diametras iki 15cm ir arčiau kaip 1,5m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3m nuo kamieno ir 2m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10m nuo medžių kamienų ir krūmų.

Reikalingas automobilių skaičius apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014, 30 lentelė 8.2.4.grafą, 1 vieta 30 mokinių + 1 vieta 3 darbuotojams, pastate numatoma daugiausiai 3 darbuotojai ir 31 mokinys, reikalingos trys stovėjimo vietos, iš kurių viena pritaikyta neįgaliesiems, A tipo. Automobilių parkavimas esamas, mokyklos kieme esančioje bendroje stovėjimo aikštelėje, kurioje yra trisdešimt stovėjimo vietų, dvi iš jų yra B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo, arčiausiai remontuojamo pastato esanti įprasta stovėjimo vieta perprojektuojama A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta. Prie neįgaliųjų stovėjimo vietų projektuojami kelio ženklas „neįgalieji“.

4. Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius

4.1. Vertikalinis sklypo planas. Vandens nuvedimas

Sklypo paviršius susiformavęs, vertikalinis planiravimas išlaikomas esamas, tik truputi koreguojamas ties projektuojamu liftu ir taku. Lietaus ir sniego tirpsmo vandenys tolygiai pasiskirstys sklype.

4.2. Aplinkos sutvarkymas

Sklype yra esama betoninių trinkelų kiemo aikštelė, asfalto dangos įvažiavimas, Projektuojama betoninėmis trinkelėmis dangos nuogrinda apie pastatą.

Betoninių trinkelų 0,6 m pločio nuogrinda numatyta visu pastato perimetru.

Nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:

Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių priedas:

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	7	17	0

Mažiausi leistini atstumai iki kaimyninio sklypo ribos, kai želdiniai veisiami be šio sklypo savininko, valdytojo ar įgalioto asmens sutikimo raštu.

Eil. Nr.	Veisiamas medis, krūmas, gyvatvorė	Sklypo pusė (azimutas vizuojant iš sklypo centro)	Mažiausias leistinas atstumas iki kaimyninio sklypo ribos, m
1.	medžiai ir krūmai rūšių, kurių individai gali užaugti aukštesni kaip 3 m arba formuojami aukštesni kaip 3 m	šiaurinė pusė (tarp 315° ir 45°)	5
		kitos pusės	3
2.	medžiai ir krūmai rūšių, kurių individai gali užaugti nuo 2 iki 3 m aukščio arba formuojami iki 3 m aukščio	visos pusės	2
3.	medžiai ir krūmai rūšių, kurių individai gali užaugti iki 2 m aukščio arba formuojami iki 2 m aukščio	visos pusės	1
4.	gyvatvorė, skirianti kaimyninius sklypus, formuojama iki 2 m aukščio	pietinė pusė (tarp 135° ir 225°)	1
5.	gyvatvorė, skirianti kaimyninius sklypus, formuojama iki 1,3 m aukščio	visos pusės	1

4.3. Sklypo ir pastatų apšvietimas

Sklype yra esamas lauko apšvietimas (apšvietimo stulpai bei šviestuvai ant pagrindinio mokyklos pastato), skirtas apšviesti stadioną, aikštelę, takus. Šiame projekte numatomas lauko šviestuvas ant pastato ties įėjimu.

4.4. Buitinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statinio eksploatavimo metu susidariusios buitinės atliekos kaupiamos spec. konteineryje. Dėl buitinių atliekų tvarkymo sudaryti sutartį su specializuota atliekų tvarkymo įmone. Buitinių atliekų konteineris statomas prie įvažiavimo į sklypą.

4.5. Aptvėrimas

Šiuo projektu sklypo aptvėrimas neprojektuojamas.

Žemės sklypas sklypo ribose gali būti aptveriamas tvora ≤ 2 m aukščio, kuri prilyginama I grupės nesudėtingam inžineriniam statiniui (STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ 3 lentelė), todėl, vadovaujantis Statybos įstatymu, projektiniai sprendiniai neteikiami. Sklypo aptvare turi būti įrengti atidaromi į sklypo vidų vartai, kurių plotis ne mažesnis kaip 2,4 m ir varteliai, kurių plotis ne mažesnis kaip 0,9 m.

Bet kokia tvora statoma ant sklypo ribos gali būti statoma, tik turint rašytinį gretimos žemės valdos

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	8	17	0

savininko sutikimą. Jeigu sutikimas tvorai statyti negautas, tuomet tvorą galima statyti tik savo žemėje, ne ant, o šalia savo sklypo ribos. Tvoros konstrukcijos negali peržengti sklypo ribos.

Be projekto ir kaimyninių sklypų sutikimų galima įrengti atraminę iki 0,2 m sienutę per visą sklypo perimetrą bei aptverti pirmos gr. nesudėtingo statinio kategoriją atitinkančia ažūrine iki 2,0 m aukščio tvora (segmentine ar analogiška, kurios prašviečiamumas ne mažesnis, kaip 50 %).

Pagal STR 1.05.01:2017, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) privalomi:

1. Statant užtvaram:

1.1. ant sklypo ribos (konstrukcijomis peržengiant sklypo ribą);

1.2. prie sklypo ribos (arčiau kaip 1 m iki sklypo ribos, konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos):

1.2.1. jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 50 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą (teritoriją), plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas šiaurės kryptimi (tarp $(>)330^\circ$ ir $(<)30^\circ$);

1.2.2. jei užtvartos kiaurymių plotas mažesnis nei 25 proc. bendro užtvartos ploto (įskaitant ir stulpų bei užtvartos cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą (teritoriją), plotą) – kai statmenai užtvartos į gretimą sklypą (teritoriją) metamas šešėlis nukreiptas rytų (tarp 30° ir 90°) ar vakarų (tarp 270° ir 330°) kryptimis.

Užtvartos su cokoliais neturi kliudyti paviršiniam vandeniui nuo gretimo žemės sklypo ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) nutekėti. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo žemės sklypo savininku, laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytoju, gavęs savininko ar laisvos valstybinės žemės (teritorijos) valdytojo sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotakyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

2. Statant atraminę sienelę:

2.1. ant sklypo ribos;

2.2. savo sklype, jei atraminės sienelės bet kurios konstrukcijos bet kurio taško aukštis, matuojamas nuo žemės paviršiaus ties sklypų riba, didesnis už horizontalų atstumą nuo šio taško iki sklypų ribos. Šio punkto reikalavimai taikomi ir tais atvejais, kai šalia yra laisva valstybinė žemė (teritorija).

Statant užtvaram ant atraminės sienelės, užtvarami taikomi šio priedo 1 punkte, o atraminei sienutei – šio priedo 2 punkte nustatyti reikalavimai.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	9	17	0

4.6. Įvažiavimas į sklypą, stovėjimo aikštelės, automobilių stovėjimo vietų skaičius;

Į sklypą patenkama iš esamos S. Goeso gatvės, esamais įvažiavimais ir esamais pėsčiųjų takais. Antru etapu projektuojamas betoninių trinkelų dangos takas, nuo esamo tako į remontuojamą pastatą iki projektuojamos lifto šachtos įėjimo iš lauko. Aplink pastatą projektuojama nuogrinda, šiaurės vakarų pusėje kieme aikštelė iš betoninių trinkelų. Nuogrindoje ties lietvamzdžiais turi būti įrengti betoniniai lietaus latakai/loveliai.

Reikalingas automobilių skaičius apskaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014, 30 lentelė 8.2.4.grafą, 1 vieta 30 mokinių + 1 vieta 3 darbuotojams, pastate numatoma daugiausiai 3 darbuotojai ir 31 mokinys, reikalingos trys stovėjimo vietos, iš kurių viena pritaikyta neįgaliesiems, A tipo. Automobilių parkavimas esamas, mokyklos kieme esančioje bendroje stovėjimo aikštelėje, kurioje yra trisdešimt stovėjimo vietų, dvi iš jų yra B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo, arčiausiai remontuojamo pastato esanti įprasta stovėjimo vieta perprojektuojama A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta. Prie neįgaliųjų stovėjimo vietų projektuojami kelio ženklas „neįgalieji“.

5. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės

Projektuojama viena A1 tipo vieta neįgaliųjų transportui esamoje stovėjimo aikštelėje.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama; Reglamente nustatyta 1 500 mm pločio aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietoms.

Stovėjimo vietos nuolydis aikštelėje išilginės automobilio ašies kryptimi turi būti ne didesnis kaip 2 %. Stovėjimo vietos nuolydis skersai turi būti ne didesnis kaip 4 %. Žmonių su negalia automobilių stovėjimo ir išlipimo aikštelių vietų nuolydis neturi būti didesnis kaip 2 % bet kuria kryptimi.

Nuo A tipo stovėjimo vietos iki įėjimo į pastatą ir liftą įrengiama neįgaliųjų judėjimo trasa (iš reljefinių trinkelų). Priėjimo tako iki lifto šachtos skersinis nuolydis neturėtų viršyti 1:50 (20 mm/m), nebent būtų susijęs su nuleistu borteliu.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	10	17	0

inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo."

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartyną.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	12	17	0

Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Atliekų lentelė

Eil Nr.	Atliekų pavadinimas	Kodas pagal atliekų sąrašą	Kiekis, t	Laikymo sąlygos	Numatomas atliekų tvarkymo būdas
1.	medinės pakuotės	15 01 03	0,1	Trumpa-laikis saugojimas statybvietėje	Antriniam panaudojimui, antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
2.	plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	15 01 02	0,1		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
3.	Mišrios pakuotės	15 01 06	0,1		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
4.	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	17 01 07	4,79		
5.	Medis	17 02 01	4,88		Antriniam panaudojimui, antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
6.	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	17 06 05*	2,67		Į atliekų tvarkymo įmonę
7.	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	17 09 04	26,76		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę

Pastaba: atliekų lentelėje pateiktas prognozuojamas preliminarus susidarysiančių atliekų kiekis, kuris gali skirti dėl statybinių atliekų gamintojų naudojamų skirtingų pakavimo medžiagų ir jų kiekių. Statybinių atliekų kiekius tikslinti statybos metu.

7. Pagrindiniai reikalavimai darbui su asbesto turinčiomis atliekomis

Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, griovimo ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	13	17	0

reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;
- birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;
- asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti laikinai laikomos ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;
- asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Šalinant senas stogo dangas gali kilti asbesto poveikio ir asbesto taršos pasklidimo pavojus. Todėl šį darbą atliekantys darbuotojai turi būti tinkamai apmokyti, ypač apie kvėpavimo takų apsaugos priemonių svarbą, tinkamą jų naudojimą.

Reikalingos asmeninės apsaugos priemonės:

vienkartinis darbo kostiumas su gobtuvu;

gali prireikti vandeniui nepralaidaus darbo kostiumo (atsižvelgiant į oro sąlygas);

batai, nuo kurių galima būtų pašalinti taršą (batai be raištelių);

kvėpavimo takų apsaugos priemonės.

Asmeninių kvėpavimo takų apsaugos priemonių parinkimas priklauso nuo: atliekamų darbų pobūdžio; darbo aplinkos oro užterštumo asbesto plaušeliais; darbų trukmės; darbų sunkumo Naudojant

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	14	17	0

asmenines apsaugos priemonės, taip pat dėl darbo patalpos oro temperatūros organizmui sunku išspinduliuoti šilumos perteklių. Todėl, didėjant darbo krūviui ir darbo aplinkos temperatūrai, būtina trumpinti asbesto turinčių medžiagų šalinimo darbų trukmę (numatyti pertraukas), kad žmogus atgautų šiluminę pusiausvyrą.

Reikalingos darbo priemonės:

- patvarus 125 ir 250 µm storio polietilenas;
- įranga dirbti aukštyje (pvz., pastoliai ar kilnojama pakeliama darbo platforma);
- žnyplės (žirkklės);
- virvės;
- įspėjamosios juostos ir įspėjamieji ženklai;
- vandens kibiras ir šluostės;
- laistytuvas ar sodo purkštuvas;
- tinkamas asbesto atliekų konteineris, paženklintas ir spalva pažymėtas polietileno maišas;
- asbestui skirti įspėjamieji lipdukai.

Darbo vietos paruošiamieji darbai:

- užtikrinti saugų patekimą į darbų vietą ir užkirsti kelią kritimo rizikai;
- tinkamai apriboti galimybes patekti į darbų vietą pašaliniam asmeniui (pvz.: aptveriant įspėjamąją juosta, įrengiant aiškius ir tinkamus įspėjamuosius ženklus);
- įvertinus riziką, numatyti apsaugos įrengimus, skirtus kritimo prevencijai;
- darbas turėtų būti atliekamas dalyvaujant mažiausiam būtinam žmonių skaičiui;

Šalinimo darbai:

- kiek įmanoma vengti asbestcemenčio dangos (šiferio lakštų) laužymo, trupinimo;
- užtikrinti, kad danga nuolat būtų sudrėkinta
- atsargiai pašalinti šiferio lakštus laikančias vinis ir jas patalpinti į atliekų konteinerį;
- didesnes asbestcemenčio dangos dalis (lakštus) atsargiai nuleisti ir sudėti ant lygaus paviršiaus.
- Nelaužyti ir nenaudoti nuolaužų;
- lakštus patalpinti į atliekų konteinerį arba apvynioti dvigubu 250 µm storio polietileno dangos sluoksniu ir pritvirtinti įspėjamuosius asbesto lipdukus.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	15	17	0

Valymas ir atliekų tvarkymas

- įrenginius nuvalyti drėgna šluoste;
- sudėti nuolaužas, panaudotas šluostes ir kitas asbesto turinčias atliekas į asbesto atliekų

konteinerius ir (arba) dvigubus polietileno maišus ar apvynioti atliekas dviem polietileno sluoksniais ir paženklinti lipdukais;

- kruopščiai išvalyti darbų vietą;
- apsaugoti visus gabenimo maršrutus siekiant užkirsti kelią bet kokios asbesto taršos

pasklidimui;

- užtikrinti saugų pervežimą į nustatytą atliekų tvarkymo aikštelę.

Siekiant apsaugoti darbuotoją nuo taršos reikėtų:

- utilizuoti darbo kostiumą kaip užterštą asbestu medžiagą;
- nuvalyti nuo batų bet kokius nuosėdų pėdsakus
- nusimaudyti ir (arba) nusiprausti po dušu;

8. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai iki pastato privažiuoja esamomis gatvėmis, esamu įvažiavimu, S. Goesio gatve, prie statinio kiemo aikštelėje yra tinkama gaisrinių automobilių apsisukimui. Kelių plotis esamas ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatyti visada laisvi. Privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos.

Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi. Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos gaisrinių automobilinių statymui, neturi būti statomos kliūtys.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	16	17	0

9. Gaisrinių hidrantų išdėstymą

Artimiausias vandens hidrantas yra Žemaičių ir žemaitės gatvių sankirtoje, hidranto nr. 38, hidrantas nuo pastato nutolęs <200m atstumu.



3pav. Hidranto vieta

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.AR-01	17	17	0

SKLYPO PLANO DALIES TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Turinys

1. Bendrieji nurodymai	1
2. Reikalavimai statybos darbams.....	3
3. Reikalavimai statybos produktams	6
4. Nurodymai sklypo naudojimui.....	13

1. Bendrieji nurodymai

Statinio statybos rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas, privalo Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos vadovą.

Statinio statybos vadovas privalo:

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybos leidimą arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi), statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiektų komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalą (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);

- iškviesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiektų komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas;

- žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;

0	2025-01		Ekspertizei, statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB „STATYBŲ IDĖJA“ Aušros al. 66a-13, Šiauliai Tel. +37067361089 El.p. info@statybuideja.lt		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		LAIDA
35485	PDV	A.Dabrikas			0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė			
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:		LAPAS
	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA				LAPŲ
			241212-01-BEB-APT.S-01		114

- prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);

- prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi) gauti daugiau nei prieš 1 metus.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Teritorijose, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, kanalai, rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų šeimininkams.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Vykdant žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezinius ženklus, kitus įrenginius, priešgaisrinius kelius, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu projektu bei saugos darbe taisyklėmis.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	2	14	0

2. Reikalavimai statybos darbams

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Statinio geodezinis nužymėjimas. Geodezininkų uždavinys yra nurodyti tikslią projektinę numatomo statyti statinio vietą ir kontroliuoti statybos proceso tikslumą.

Žemės darbų vykdymas. Rangovas privalo suformuoti visus pylimus (sankasas) taip, kad jie atitiktų brėžiniuose nurodytas linijas, lygius, šlaitus ir profilius.

Jeigu nenurodoma kitaip, nuo plotų, kuriuose numatoma įrengti pylimus ar kitas sankasas, turi būti pašalintas viršutinis dirvos sluoksnis. Pylimai ir kitos sankasos turi būti formuojami iš tinkamų medžiagų. Jeigu rangos darbų vykdymo metu iškastų tinkamų medžiagų kiekis nėra pakankamas pylimams įrengti, jų trūkumas turi būti padengtas atsivežant tinkamas medžiagas, gavus inžinieriaus pritarimą. Visos žemės darbų medžiagos, pilamos į pylimus ir po jais, žemiau pagrindo lygio ar kitur rangos darbų objektuose, išskyrus medžiagas, pilamas į drenažinius sluoksnius, turi būti kaip galima greičiau po iškasio paklojamos ir sutankinamos sluoksniais, atitinkančiais naudojamą sutankinimo įrangą su leistiniais nukrypimais. Pylimai turi būti įrengiami tolygiai pagal visą plotį, nuolat palaikant pakankamą paviršiaus išlinkį ir lygumą, užtikrinančius gerą paviršinio vandens nutekėjimą. Pylimų statybos metu Rangovas privalo kontroliuoti ir nukreipti darbuose naudojamą transportą, tolygiai apimdamas visą pylimo plotį. Statybinio transporto priemonių pažeistus sutankintus sluoksnius privalo atitaisyti Rangovas.

Užpylimo medžiagos turi būti tvarkomos, supilamos, paskleidžiamos ir sutankinamos tokiu būdu, kuris leidžia išvengti užpylimo medžiagų sluoksniavimosi ir užtikrina stabilų, homogenišką sutankintą struktūrą. Organizuodamas savo darbą, Rangovas privalo deramai atsižvelgti į klimato sąlygas, kurios yra tikėtinos darbų vykdymo rajone. Jeigu jau paklota medžiaga dėl bet kokių priežasčių tampa netinkama naudoti, Rangovas privalo tokią medžiagą pašalinti arba apdoroti ją taip, kad būtų patenkinti specifikacijų reikalavimai. Šie darbai turi būti atlikti Rangovo sąskaita.

Medžiagos, kurios netinka pylimo pagrindui, turi būti pašalintos pagal Inžinieriaus nurodymą. Pylimų šlaitai ir apačia turi būti sutankinti ir išlyginti, pasiekiant linijas, nuolydžius ir matmenis, kurių reikalauja brėžiniai arba kuriuos nurodo inžinierius. Po iškasio paviršius turi būti sutankintas mažiausiai iki 97% maksimalaus Proktoro tankio.

Kai kiekviena iškasa ir tranšėja užkasama, perteklinės iškastos medžiagos turi būti nedelsiant

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	3	14	0

pašalintos, o paviršius tinkamai sutvarkomas pagal jo pirminį lygį.

Visi keliai, grindiniai, takai, aikštelės, želdynai, laukai ir visos kitos vietos, pažeistos vykdant rangos darbus turi būti paliktos tokios, kokios buvo rastos, švarios ir sutvarkytos, be iškasto grunto sancaupų. Medžiagos turi būti supilamos į grunto sandėliavimo vietą taip, kad jos neužterštų ar kitaip neblogintų tinkamų naudoti žemės sklypų, netrikdytų natūralaus drenažo ir neužtvirtų praėjimų. Jeigu reikalinga, esant drėgnam orui supiltos medžiagos turi būti uždengiamos ir apsaugomos nuo smulkių dalelių išplovimo ar kitokio neigiamo poveikio.

Kad būtų užtikrinta reikalaujama dirbančios dangos kokybė, jos sankasa ir pagrindas turi atitikti reikalavimus, nurodytus KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“ ir JT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių bei rišiklių įrengimo taisyklės“.

Rengiant sankasą, bet koks sankasos darbų kiekio ir aukščio pasikeitimas dėl drėgmės ir šalčio turi būti sumažintas iki minimumo. Sankasos stabilumas priklauso nuo požeminio vandens režimo, filtracijos charakteristikos ir sankasos grunto, jo jautrumo šalčiui ir šilumos laidumo. Sankasos laikomoji galia gali būti padidinta sureguliuojant vandens režimą.

Reikia įvertinti galimą žalą sankasai dėl atmosferos ir šalčio poveikio bei pasiūlyti apsaugos priemonės, kurių įvairios galimybės (priklausomai nuo gruntų tipo) yra pateiktos ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“.

Konstrukcijos paviršius turi būti lygus, tikslus ir vienasrūšis, atitikti techninių specifikacijų reikalavimus ir taisykles.

Jeigu konstrukcijoje bus pastebėti tam tikrų parametrų netikslumai, tuomet ji turi būti išardoma, panaudojant reikalingas priemones, pataisyta ir sutankinta, kad atitiktų keliamus reikalavimus. Visi pataisymai atliekami rangovo lėšomis. Tolimesni darbai pradedami tik priėmus techninės priežiūros inžinieriui. Baigta konstrukcija turi būti saugoma rangovo. Statybos medžiagų sandėliavimas ir mechanizmų laikymas ant įrengtos sankasos yra neleidžiamas, o transporto eismas turi būti minimalus.

Vykdant kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klotinius. Sutvirtinimai atliekami medinių konstrukcijų arba metalinių skydų pagalba, priklausomai nuo iškaskos gylio.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, kad netoliese yra pavojaus zona.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	4	14	0

Kasant natūralaus drėgnumo gruntą, kai gruntinis vanduo yra giliai, vertikalias tranšėjas galima kasti jų neramstant:

- smėlio ir žvyro gruntuose – iki 1,0m gylio;
- priesmėlio ir priemolio gruntuose – iki 1,25m gylio;
- molio gruntuose – iki 1,50m gylio;
- ir ypač tankiuose molio gruntuose – iki 2,0m gylio.

Gilesnės tranšėjos ramstomos arba kasamos su nuožulniais šlaitais. Kad žmonės dirbtų saugiai, nuo iškasų pylimo krašto iki duobės krašto turi būti ne mažiau kaip 0,50m atstumas. Atstumas tarp šlaito sutvirtinimo ir statomų konstrukcijų - ne mažiau kaip 0,70m. Duobėse su šlaitu atstumas tarp šlaito pado ir statinio gali būti sumažintas iki 0,30m.

Planiravimas. Dabartiniai aikštelės lygiai turi būti parodyti aikštelės tyrimo ir topografiniuose brėžiniuose.

Apželdinimas. Medžiai ir krūmai turi būti sodinami ir vejose įrengiamos laikantis projekto sprendinių.

Želdinių atstumai nuo statinių:

Eil.Nr.	Statiniai	Atstumas iki medžio kamieno, m	Atstumas iki krūmo ašies, m
1.	Nuo statinių	5,0	1,5
2.	Nuo gatvės važiuojamosios dalies, sutvirtintos kelkraščio juostos ar griovio	2,0	1,0
3.	Nuo šaligatvių ir takų krašto	0,75	0,5
4.	Nuo apšvietimo tinklo, stulpų, kolonų ir estakadų atramų	4,0	
5.	Nuo atraminių sienelių pado arba vidinės briaunos	3,0	1,0
6.	Nuo šlaitų, terasų ir kt. pado.	1,0	0,5

Medžių ir krūmų atstumai iki elektros tiekimo oro linijų pasirenkami pagal projektą arba pagal elektros tiekimo tinklų montavimo normas bei specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas

Medžio lajai esant didesnei kaip 5 m, atstumas iki pastatų ir statinių padidinamas 0,5 m, didėjant medžio lajai -1 m.

Atstumas eilėje tarp medžių, atsižvelgiant į suaugusių medžių lają, turi būti ne mažesnis kaip 5 m, o atstumas tarp medžių ir krūmų - ne mažesnis kaip 2 m.

Vejos. Vėjos, jų perimetru sumontavus bortus, rengiamos ant paruošto ir išplanuoto dirvožemio

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	5	14	0

sluoksnio. Prieš sėjant veją, viršutinis dirvožemio sluoksnis išpurenamas 8-10 cm gyliu. Žolių mišinio sėklos įterpiamos 1 cm gyliu į gruntą ir suvoluojama.

Vejos būna paprastosios, pievinės, gėlių ir sportinės. Dažniausiai įrengiamos paprastosios vejės, kurių įvairovė priklauso nuo žolių mišinio, jų kiekio, priežiūros. Pievinės vejės paplitusios parkuose, didelėse teritorijose. Gėlių vejės, kurios daugiausia įrengiamos gyvenvietėse, gali būti vienmetės ir daugiametės.

Teritorijose labiausiai paplitusios paprastosios vejės, kurių 100 m² plotui apšėti reikia tokios sudėties sėklų: motiejukų - 0,50 kg; tikrojo arba raudonojo eraičino - 0,40 kg; daugiametės svidrės - 0,35 kg; pievinės miglės - 0,35 kg; baltųjų arba rausvųjų dobilų - 0,40 kg.

Vejų priežiūros technologiją sudaro laistymas, žolės pjovimas, tręšimas, kova su piktžolėmis ir ligomis. Laistymas priklauso nuo oro sąlygų, vejės tipo, grunto. Vidutinė laistymo norma yra 15-20 l/m². Reguliariai žolė pjaunama, kai žolės aukštis yra 8-10 cm, 3-4 kartus per sezoną.

Statybos darbų kontrolė. Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma griežtai prisilaikant patvirtintų darbų saugos reikalavimų. Dengtų darbų aktai, dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui, surašomi natūraliems grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėms; tankintiems piltų grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėms, tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros vadovui; piltam grunto sluoksniui po grindimis po jo sutankinimo ir testavimo; pamatų ir požeminių įrengimų užpylimas gruntu, juos sutankinus.

3. Reikalavimai statybos produktams

Nuogrindos įrengiamos visu pastato perimetru. Nuogrindos minimalus nuolydis nuo pastato 1%, bet ne daugiau kaip 10%. Betonas, naudojamas nuogrindoms įrengti, turi atitikti kelių betono reikalavimus.

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui. Mažiausias deformacijos modulis E_{v2} virš apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio turi būti 100 Mpa. Tokį atsparumą galima pasiekti, naudojant šiuos gruntuos pagal LST 1331:2002 ir biriuosius mišinius pagal TRA SBR 19 :

- Žvyras ŽB, ŽP ir ŽG grupių bei jo ir smėlio mišiniai;
- Smėlis SB, SG ir SP grupių bei jo ir žvyro mišiniai;

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	6	14	0

- Birieji mišiniai 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63.

Reikalavimai granuliometrinei sudėčiai

Viršutinėje 20 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio dalyje turi būti:

Dalelių, smulkesnių kaip 0.063 mm - $\leq 5\%$ mišinio masės (kategorija UF5) (jei gruntinis vanduo gali pakilti iki lovio dugno - $\leq 3\%$ mišinio masės (UF3)).

Stambiausios frakcijos kiekis, įskaitant medžiagos likutį, turi sudaryti daugiau kaip 10% mišinio masės (kategorija OC90).

Vandens (drėgmės) kiekis nesurištuose mineralinių medžiagų mišiniuose ir gruntuose prieš jų panaudojimą ir sutankinimą turi būti artimas optimaliam.

Pralaidumo vandeniui koeficientas – $k \geq 1.0 \times 10^{-5}$ m/s.

Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.7,9,10,12 ir JT SBR 19.

Medžiagos turi būti išbarstytos tolygiais sluoksniais ir sutankintos, pasiekiant sutankinimo rodiklį:

- $D_{Pr} = 100\%$ apatinėje dalyje.

Reikalavimai užbaigtam sluoksniui.

- aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių - $\leq \pm 4$ cm;

- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių - $\leq \pm 0.5\%$;

- sluoksnio pločio nuokrypis nuo projekcinio pločio - $\leq \pm 10$ cm;

- matuojant sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio linijuote - ≤ 3 cm;

- įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinio storio (atskirųjų verčių vidurkio) nuokrypis nuo projekcinio sluoksnio storio - $\leq 15\%$ (vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3 cm viršijančios projekcinį sluoksnio storį atskirosios vertės).

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis gatvės projektu ir JT SBR 19.

Žvyro pagrindo sluoksnis. Žvyro pagrindo sluoksniai turi atitikti JT SBR 19 VIII skyriaus reikalavimus. Žvyro pagrindo sluoksnius sudaro žvyro ir smėlio mišiniai. Žvyro pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip 103%. Jei apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio viršaus deformacijos modulis ne mažesnis kaip 100 MPa, žvyro pagrindo sluoksnių – ne mažesnis kaip 120 MPa, kai sluoksnio storis 15 cm. Projekte numatytam 15 cm storio žvyro pagrindo sluoksniui įrengti galima naudoti 0/32, 0/45 nesurištuosius mineralinių medžiagų mišinius.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	7	14	0

Mažiausias kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio(-ių) storis priklausomai nuo stambiausio grūdelio turi būti:

- 12 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 32 mm;
- 15 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 45 mm;
- 18 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 56 mm;

Žvyro pagrindo sluoksniams rengti vartojami žvyro ir smėlio mišiniai 0/32. Biriųjų medžiagų pagrindas klojamas vienu ar keliais sluoksniais, naudojant greiderius arba klojimo mechanizmus.

Tankinimas gali būti atliekamas, naudojant bet kokio tipo volus ar tankinimo mechanizmus, atitinkančius techninius reikalavimus birių medžiagų sluoksniams tankinti. Pirmenybė teikiama vibraciniams volams. Anksčiau įrengtus sluoksnius rekomenduojama drėkinti vandeniu

Žvyro pagrindo sluoksniai turi būti įrengti išlaikant reikalaujamus geometrinius parametrus:

- projektinius aukščius – 5 cm;
- sluoksnio storis – 10%;
- sluoksnio plotis – 10 cm;
- lygumas po 4 m linioje – 2 cm;
- skersiniai nuolydžiai- 0.5 %.

Žvyro dangos. Žvyro dangos sluoksniui be rišiklių gali būti naudojami nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai arba gamtinis smėlio – žvyro mišinys. Projekte numatytam 5 cm storio žvyro dangos sluoksniui įrengti galima naudoti 0/11, 0/16 nesurištuosius mineralinių medžiagų mišinius.

Mažiausias kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio(-ių) storis priklausomai nuo stambiausio grūdelio turi būti:

- 3 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 11 mm;
- 5 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 16 mm;
- 7 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 22 mm;
- 12 cm, esant stambiausiam grūdeliui iki 32 mm;

Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys turi būti taip iškraunamas ir paskleidžiamas, kad jis neišsiskirstytų frakcijomis (neįvyktų kenksminga segregacija). Išsiskirsčiusias frakcijas medžiagas draudžiama naudoti. Nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys turi būti pakankamo drėgnio, parinkto remiantis tinkamumo bandymu, ir tolygiai reikiamaiais sluoksniais pakojamas bei sutankinamas iki $D_{pr}=103\%$. Deformacijos modulis – $EV_2 \geq 120 \text{ MPa}$ (120 MN/m^2).

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	8	14	0

Dangos sluoksnis turi būti taip sutankinamas, kad būtų garantuojamas tolygus paviršiaus vientisumas ir profilis užtikrintų patekusio ant sluoksnio paviršiaus vandens greitą nuleidimą. Dangos sluoksnio prijungimai prie esančių konstrukcinių elementų turi būti padaromi viename lygyje. Leistinieji paviršiaus nelygumai gali būti padaromi ilgesniame ruože tik palaipsniui ir taisyklingai. Kiekvienu atveju turi būti užtikrinamas patekusio ant paviršiaus vandens nuleidimas, nepadarant žalos dangai. Ši nuostata galioja ir skersiniam lygumui. Ant dangos paviršiaus neturi telkšoti vanduo.

Žvyro dangos sluoksniai turi atitikti JT SBR 19 reikalavimus. Granuliometrinei sudėčiai ir mineralinių dulkių kiekiui taikomi šie reikalavimai:

- sutankinto dangos sluoksnio nesurištajam mineralinių medžiagų mišiniui galioja 3 priede nurodytos granuliometrinės sudėties ribos;
- mineralinių dulkių $<0,063$ mm kiekis turi sudaryti ne mažiau kaip 8,0% mišinio masės, techniškai pagrindus – 4%, tačiau neviršyti 17% mišinio masės.

Sluoksnio profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

- aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 3,0$ cm;
- skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių skersinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5\%$ (absoliut.).

Sluoksnio pločiui taikomas šis reikalavimas:

- kiekvieno įrengto sluoksnio pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip $\pm 10,0$ cm.

Sluoksnio lygumui taikomi šie reikalavimai:

- matuojant dangos sluoksnio nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio linioje neturi būti didesnės kaip 20 mm;
- jeigu yra mikrobangos, turi būti kontroliuojama, kad nelygumai būtų pašalinti arba atskaityta iš sutarties kainos.

Sutankinto sluoksnio storiui ir sunaudotų medžiagų svoriui taikomi šie reikalavimai:

- kiekvieno įrengto sluoksnio(-ių) mažiausias storis priklausomai nuo stambiausio grūdelio, turi būti ne mažesnis už nurodytą 81 punkte;
- sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) arba sluoksniui sunaudotų medžiagų svoris neturi būti daugiau kaip 15% mažesnis už nustatytą projekcinę vertę, tačiau nė viena atskiroji vertė neturi būti daugiau kaip 20% mažesnė už nustatytą projekcinį storį arba svorį;
- sluoksniui įrengti sunaudotų sluoksniui įrengti sunaudotų medžiagų svoris. Tačiau užsakovas arba techninis prižiūrėtojas turi teisę pareikalauti bet kuriose ruožo dalyse sluoksniui įrengti

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	9	14	0

sunaudotų medžiagų svorio nustatymo. Mažiausia ruožo dalis turi atitikti per vieną darbo dieną įrengto sluoksnio ilgį. Šiai ruožo daliai galioja tie patys reikalavimai.

Betono plytelių/trinkelų danga (su skaldos/žvyro pagrindo sluoksniu). Klojimo paruošiamieji darbai.

Pirmasis paruošiamųjų darbų etapas – klojamo ploto aukščių ir kontūro nustatymas, įskaitant šios teritorijos kampus, šalia esančias aikšteles bei nuokrypius. Planavimas. Po aukščio matavimo reikia nukasti viršutinio grunto (dirvos) sluoksnį ir patiesti smėlio - žvyro mišinį.

Nuolydžių įrengimas, drenažas. Reikia įvertinti tai, kad nežiūrint, jog grindinio plytelės priglunda glaustai viena su kita, pagrindas yra prisotinamas vandeniu per trinkelį siūles. Dėl šios priežasties reikalingas drenažinis sluoksnis (žvyras, smėlis), kuris siekia 20 - 40 cm. Tuomet kita dalis vandens gali būti vedama tiesiai per trinkelį ar plytelių paviršiu. Bet kuriuo atveju trinkelį ar plytelių klojimas privalo turėti nuolydį nuvesti lietaus vandenį. Šis veiksnys apsaugo ir neleidžia susidaryti „klampynėms“.

Laikančio sluoksnio įrengimas. Laikančio sluoksnio įrengimui turi būti naudojamos šalčiui atsparios, granuliuotai vientisos medžiagos (žvyras, skalda). Ši medžiaga turi būti išklota (patiesta) vientiso aukščio ir tolygiai nuolydžiams. Grindinio trinkelį aplinkai naudojamas žvyro, skaldos patiesalas, kuris siekia 12-22 cm. Pagrindai privalo atitikti reikalavimus pagal KTR 1.01:2008. Pagrindai yra tankinami, tiesiami ir sluoksniuojami pagal statybos techninius reglamentus.

Plytelių/trinkelų lyginamojo sluoksnio įrengimas. Sutankintas paviršius padengiamas akmens dulkėmis, kurios tiesiamos 3 - 5 cm sluoksniu arba sausu smėlio ir cemento mišiniu iki 3 cm storio. Prieš pradėdant tiesti lyginamąjį sluoksnį, reikia pakloti ir sutvirtinti lyginamuosius vamzdžius. Kai vamzdžiai sutvirtinti yra tiesiamas pirmas sluoksnis kuris yra tankinamas, po to tiesiamas antras taip, kad plytelės būtų 1 cm aukščiau už reikiama lygį (klojant ant akmens dulkių). Patiesta danga nevaikščioti!

Plytelių/trinkelų klojimas. Klojimo darbams pradėti reikalinga statybos brigada 3 - 4 asmenys, kurie atliks 20 - 40m² per darbo pamainą. Klojimas pradedamas nuo: apatinio taško; svarbaus optinio taško; svarbių elementų. Prieš pradėdant trinkelį klojimą, svarbu ištiesti virves, išlaikant tarp jų 90 laipsnių kampą per visą objekto ilgį ir plotį. Vėliau pagal ištiestas virves pradėti klojimą. Klojimas vyksta naudojant guminį plaktuką, lengvu stuksenimu per plyteles.

Plytelių/trinkelų tarpelių užpildymas ir tankinimas. Kai trinkelės yra paklotos, pilama nedaug, bet būtinai sauso bei švaraus smėlio arba akmens dulkių, kad jos lengvai bei glaustai padengtų tarpelius tarp grindinio trinkelį. Šluojamas smėlis tolygiai paskirstomas per visą plotą ir lengvai patenka į tarpelius, taip užtikrinamas saugų tarpelių, siūlių sandarumą. Vėliau sausas ir švarus paviršius tankinamas

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	10	14	0

naudojant vibro-plokštę su kaučiukiniu padu. Po tankinimo visas procesas kartojamas. Rekomenduojame akmenų dulkių sluoksnį palikti tam tikram laikotarpiui. O vėliau iššluoti aikštelę. Greitesniam būdui galima naudoti plytelių tarpelių užpildymo mašiną.

Naudojamos 8 cm storio betono trinkelės, įspėjamajam paviršiui naudojamos betoninės trinkelės su reljefiniu (gumbuotu) paviršiumi. Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų. Siūlės tarp trinkelės užpildomos atsijomis. Jas paklojus, šaligatvis turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

Trinkelės vidutinis stipris tempimui skeliant $\geq 3.6 \text{ MPa}$, betono atsparumo šalčiui markė – F200, vandens įgeriamumas iki 6%, dilumas $< 20 \text{ mm}$. Gaminiai turi būti sertifikuoti.

Betoniniai gaminiai ir medžiagos turi atitikti atitinkamų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Spalva darbų metu derinama su užsakovu.

Taktiliniai paviršiai. Projektuojami taktiliniai paviršiai iš betoninių trinkelės su reljefiniu (gumbuotu) paviršiumi. Taktiliniai paviršiai turi užtikrinti kontrastą su aplinkiniu šaligatviu, kad būtų gerai pastebimi ir silpnaregiams. Naudojamos dviejų tipų trinkelės su atkreipiančiais indikatoriais ir nukreipiančiais indikatoriais. Trinkelės su nukreipiančiais indikatoriais naudojamos nurodyti maršrutus iki įėjimų (pagrindinio ir lifto), trinkelės su atkreipiančiais indikatoriais naudojamos dėmesiui atkreipti maršruto pradžioje (prie neįgalųjų stovėjimo vietos) maršruto pasikeitimo, išsišakojimo vietose, prie pastato įėjimo, įėjimo į liftą.

Gretimi paviršiai turi būti lygūs, kad būtų galima aptikti ir atskirti TVPI. TVPI nuo aplinkinio šaligatvio dangos arba grindų paviršiaus turi būti pakilę daugiausia 5 mm. Jų briaunos turi būti nusklembtos arba suapvalintos, kad sumažėtų tikimybė užkliūti ir šie elementai būtų saugesni bei lengviau apeinami sutrikusio judumo žmonėms. Taktiliniai paviršiai turi atitikti ISO 21542:2011 (LT) reikalavimus.

Vejos bortai. Nuogrindos ir kiemo sutvirtinimui statomi vejos (80x200x1000mm) bordiūrai. Visi bordiūrai turi būti taisyklingi ir lygūs, prieš pradedant darbus Inžinieriaus patikrinti. Bordiūrai montuojami ant betono C12/15 pasluoksnio. Gaminiai turi būti sertifikuoti, su deklaracijomis, nurodančiais techninius duomenis. Reikalingiems matmenims pasiekti bordiūrai pjunami elektriniu pjūkle.

Bordiūrų stipris lenkiant – 3,5 MPa. Gaminys turi atitikti LST EN 1338:2003/AC:2006, LST EN 1339:2003/AC:2006.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	11	14	0

Pralaidų konstrukcijos. Vandens pralaidoms iš plastiko PVC, HDPE naudojami iki 12 m ilgio sertifikuoti apvalaus skerspjūvio gaminiai. Naudojamos HDPE 0.3m vidaus skersmens pralaidos.

Plastikinėms pralaidoms naudojami vamzdžiai turi atitikti šiuos reikalavimus:

- žiedo standumas – 8 kN/m² (ISO 9969:1994(E)[2.14]);
- žiedo lankstumas - 30% deformacija be pažeidimų (ISO EN 1446:2002[2.15]);
- terminis stabilumas - 110°, t=30 min (ISO 12091:1995(E)[2.16]);
- atsparumas smūgiams – H50≥1000 mm (LST EN 1411:2002[2.17])

Pralaidų mechaninį patvarumą turi užtikrinti pralaidos sienutės storis, medžiagos stiprumas, bangos geometrija ir sujungimo būdas - tiekėjas šiuos parametrus privalo nurodyti gaminio atitikties sertifikate. Plastikinių vamzdžių išlyginamajam sluoksniui naudojamo smėlio maksimalus leistinas sudėtinės dalelės dydis d_{max} nustatomas pagal vamzdžio išorinį skersmenį:

- jei 200 mm ≤ d_e ≤ 600 mm, $d_{max} = 0.1 \times d_e$

- jei vamzdžio išorinis skersmuo yra iki 200 mm, didžiausias leistinas dalelės skersmuo visada bus 20 mm.

Pralaidos turi būti užpilamos ne storesniais kaip 15 cm storio grunto sluoksniais, simetriškai iš abiejų pralaidos pusių, sutankinant kiekvieną sluoksnį ne mažiau kaip 97% (pagal Proktorą). Užpylimo reikalavimai išdėstyti ST 188710638.06:2004.

Kelio ženklai.

Kelio ženklai ir jų simbolių spalvos turi atitikti kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėse išdėstytus reikalavimus.

Ženkliai turi būti gaminami su šviesą atspindinčiu paviršiumi. Ženklo skydo iš cinkuotos skardos lakšto storis ne mažesnis kaip 1 mm, kraštinių ilgis 600x600 mm. Ženklo korpusai, jų antroji pusė ir visos ženklų tvirtinimo detalės turi būti pilkos spalvos.

Kelio ženklų skydai tvirtinami prie karštai cinkuoto metalinio vamzdžio atramos, kurio skersmuo $d \geq 76.1$ mm, sienutės storis $t \leq 2.0$ mm, pastatytos ant betono C25/30 pamato įgilinto ne mažiau kaip 0.75 m. Ant paruošto dydžio skydo priekinės dalies klijuojama šviesą atspindinti plėvelė.

Kitoje ženklo pusėje arba prie ženklo pritvirtintoje specialioje lentelėje turi būti pateikta:

Ženklos pagaminusios įmonės prekės ženklas;

Pagaminimo data;

Minėto standarto žymuo.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	12	14	0

Pagaminti ženklai turi būti suvynioti į drėgmės nepraleidžiantį popierių ir sudėti į specialius kontenerius arba dėžes taip, kad laikant ar gabenant jie nebūtų sugadinti. Ženklių naudojimo garantijos laikas 2 metai. Ženklių su šviesą atspindinčiu paviršiumi garantijos laikas nustatomas pagal šviesą atspindinčių medžiagų naudojimo garantijos laiką.

4. Nurodymai sklypo naudojimui

Teritorijos ir privažiavimo kelių valymas. Teritorijos ir privažiavimo kelių valymą atlieka Statytojas savo jėgomis arba sudaro atitinkamą sutartį su šiuos darbus atliekančia organizacija. Visi tvarkytojai privalo:

- valyti, šienauti ir prižiūrėti kiemus, sklypus ir kitas teritorijas.
- Valyti pagal visą sklypą prie teritorijų esančių gatvių 1 m pločio važiuojamąją dalį, šaligatvius, žaliąsias juostas, kelkraščius ir griovius.
- Valyti bei šienauti iki 50 m plotą, esantį aplink pastatą arba sklypą (jeigu arčiau nėra pastatų). Jei pastatas ar sklypas yra ne toliau kaip 50 m nuo gatvės važiuojamosios dalies vidurio, jo savininkas privalo valyti bei šienauti plotą, esantį nuo gatvės vidurio iki sklypo ribos.

Jeigu pastatas ar sklypas yra prie gatvių sankryžos, - savininkas valo abi gatves iki važiuojamosios gatvės vidurio, neatsižvelgdamas, kurioje gatvėje įregistruota valda.

Statybos aikštes ir įvažiavimą į jas prižiūri statybinės organizacijos. Jos taip pat privalo savo ar samdytą transportą eksploatuoti taip, kad nebūtų teršiamos gatvės.

Prie statybos objektų esančias gatves, šaligatvius, priklausančias ar priskirtas teritorijas valo ir prižiūri savininkas (nuomininkas).

Draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas, užkasti statybinį laužą ir šiukšles statybos aikštelėse ar už jos ribų bei teršti jų atliekomis aplinkines teritorijas. Pareikalavus pateikti tikrintojams deklaracijas apie statybos atliekų išvežimą į sąvartyną arba įtikinamai paaiškinti apie atliekų panaudojimą ūkinėms reikmėms.

Pastatų savininkai privalo nuolat tvarkyti ir prižiūrėti fasadus. Pastatų fasadai ir tvoros tvarkomi (dažomi) pagal nustatyta tvarka suderintus projektus.

Buitinės atliekos ir sąšlavos turi būti pilamos tik į specialius kontenerius, šiukšlių dėžes, laikantis sanitarijos higienos reikalavimų. Buitinės atliekas vežanti organizacija privalo periodiškai plauti ir dezinfekuoti kontenerius. Įmonės privalo išvežti atliekas ir nešvarumus į sąvartynus savo ar samdomu transportu arba sudaryti atitinkamas sutartis su licencijas turinčiais atliekų vežėjais. Visi tvarkytojai,

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-APT.S-01	13	14	0

pareikalavus tikrinantiems asmenims, privalo pateikti sutartį su atliekų vežėjais arba pateisinamus dokumentus apie atliekų išvežimą į sąvartyną.

Rudenį krantančius lapus reikia surinkti ir išvežti į specialiai skirtus žemės plotus.

Statytojas privalo rudenį ir žiemą laiku valyti (kaupiti, išvežti) sniegą, barstyti smėlį ir nukapoti ledą jiems priskirtuose plotuose, o pirmiausia nuo pastatų stogų, lietaus vamzdžių, privažiavimų ir gatvių, kuriomis važiuoja transportas, užtikrinant jo nepertraukiamą eismą. Nustojus snigti, sniegą tuojuo, bet kuriuo dienos metu, reikia valyti ir kaupiti, netrukdamat pėstiesiems ir transportui. Esant būtinybei, jį išvežti. Susikaupusį sniegą ar smėlį krauti ant šaligatvio krašto, o gatvėse, kur prie bortų yra želdiniai, - gatvės važiuojamojoje dalyje, neužpilant lietaus kanalizacijos šulinių.

Prasidėjus plikšalai, visos valymą atliekančios organizacijos ir asmenys privalo nedelsdami barstyti smėlio ir natrio chlorido mišiniu (šlapia druska) priskirtus valomus ir tvarkomus plotus bei užtikrinti normalų transporto ir pėsčiųjų eismą bet kuriuo paros metu, neatsižvelgdami į oro sąlygas.

Želdinių priežiūra. Žemės savininkai, nuomotojai savo teritorijose privalo prižiūrėti medžius, krūmus, vejas, o vasarą, jei sausa, juos laistyti, saugoti nuo sužalojimų, gydyti nuo kenkėjų ir žaizdų.

Statybų objektų teritorijose pavienius medžius ar jų grupes būtina aptverti iki pradedant statybos darbus 2m aukščio skydais, nekrauti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti mašinų ir mechanizmų po medžių lajomis, nepakeisti daugiau kaip 5 cm natūralaus grunto lygio prie medžio kamienų ir po medžių lajomis, grindžiant šaligatvius apie medžius palikti ne mažesnę kaip 1,5 m² laisvą žemės plotą.

Saugotinus medžius ir krūmus nupjauti, persodinti ar genėti galima tik gavus miesto savivaldybės administracijos. Aplinkos apsaugos skyriaus leidimą, suderintą su valstybiniu aplinkos apsaugos inspektoriumi. Leidimai nupjauti, genėti ar persodinti saugotinus medžius ir krūmus gali būti išduodami tik žemės valdytojui, savininkui ar nuomotojui, kuriems yra pavesta prižiūrėti želdinius.

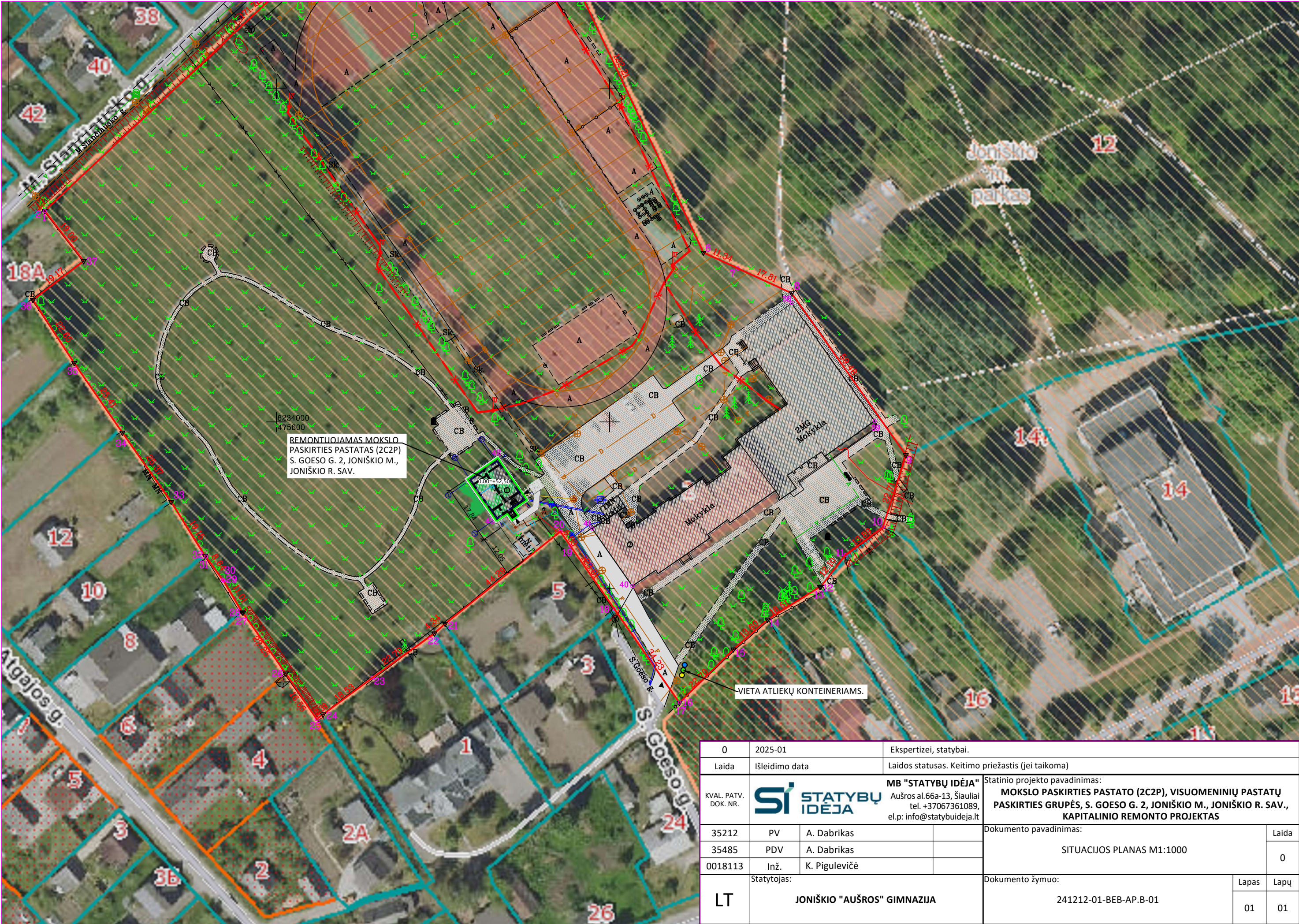
Įmonių teritorijose esamus želdinius prižiūri ir tvarko šių teritorijų nuomotojai ar savininkai.

Privačiose valdose medžiai ir krūmai tvarkomi žemės savininkų lėšomis.

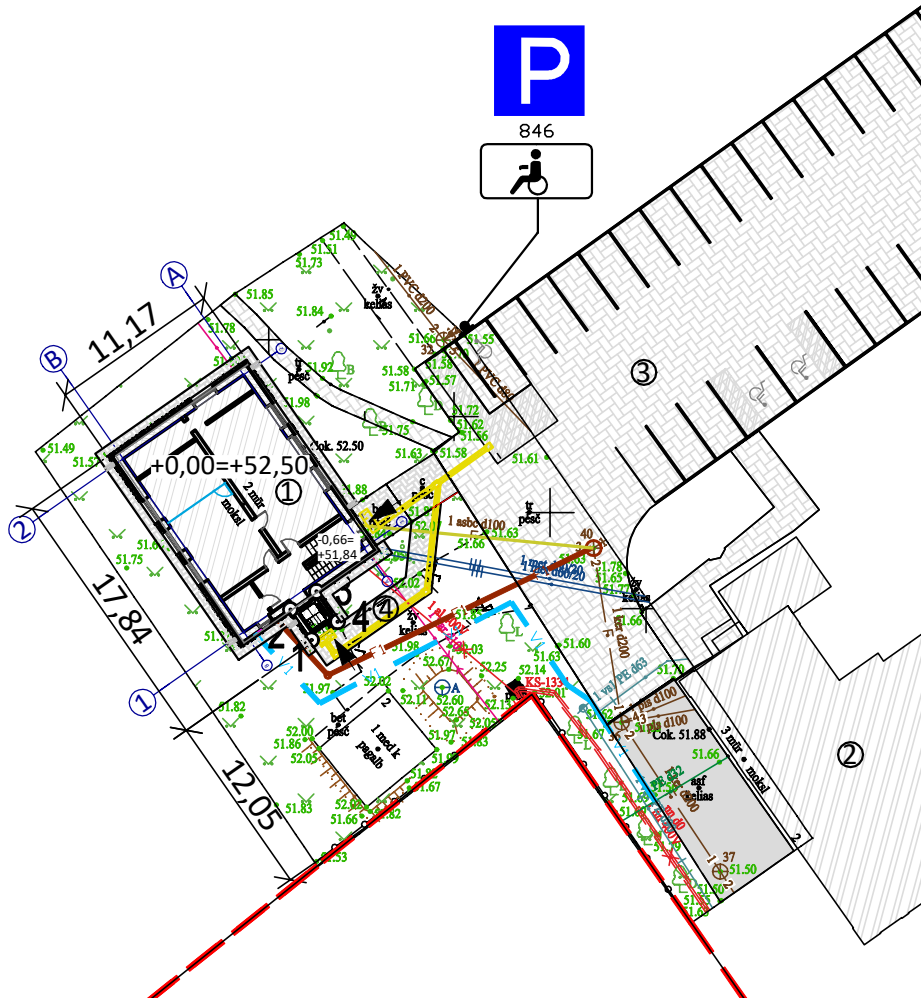
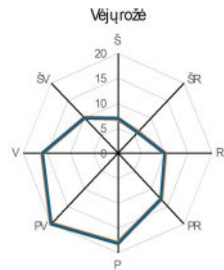
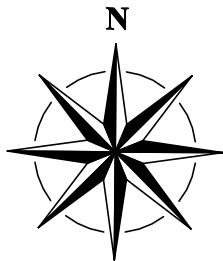
Už tinkamą želdinių priežiūrą atsako valstybinės ir nuomojamos žemės valdytojai, bei privačių valdų savininkai.

Aplinkotvarkos elementų priežiūra. Aplinkos tvarkymo elementai turi būti prižiūrimi pagal juos patiekusių gamintojų rekomendacijas. Betoniniai aplinkos tvarkymo elementai turi būti nuvalomi nuo teršalų ir apsamanojimo, iš jų tarpų pašalinama žolė. Iš lietaus vandens surinkimo latakų periodiškai reikia išvalyti sąnašas, o rudenį nukritusius lapus.

Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
241212-01-BEB-AP.TS-01	14	14	0



0	2025-01	Ekspertizei, statybai.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.p: info@statybuideja.lt		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
	35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SITUACIJOS PLANAS M1:1000	Laida	
	35485	PDV	A. Dabrikas		0	
	0018113	Inž.	K. Pigulevičė			
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA		Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.B-01		Lapas	Lapų
					01	01



1. PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAIŠYKLES, PRIEŠGAIRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.
2. KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMO MOKYKLOS PASTATO ALT. ESAMA 0.00=52.50.
3. MATMENYS BRĖŽINYJE PATEIKTI METRAIS. MATMENYS DUOTI NUO SKLYPO RIBOS IKI LAUKO SIENŲ IŠORINĖS APDAILOS. LIFTO ŠACHTOS NUŽYMĖJIMAS DUOTAS LIFTO SIENŲ BE ŠILTINIMO MEDŽIAGOS IŠORINIUISE KAMPUOSE.
4. SPECIALIOSIOS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SĄLYGOS TURI BŪTI PATIKSLINTOS IR ĮREGISTRUOTOS VĮ REGISTRŲ CENTRE.
5. PRIEŠ PRADĖDANT STATYBOS DARBUS, PROJEKTO SPRENDINIUS SUDERINTI SU LICENCIUOTU DARBŲ VADOVU.
6. PROJEKTĄ LEIDŽIAMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.
7. SKLYPE STATINIAI STATOMI LAIKANTIS ŠIŲ REIKALAVIMŲ: INŽINERINIAI STATINIAI (IŠSKYRUS TVORAS) – NE MAŽESNIU KAIP 1 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS, TAČIAU VISAIŠ ATVEJAIŠ – KAD JIE NEDARYTŲ ŽALOS KAIMYNNIO SKLYPO NAUDOTOJUI. MAŽESNIU ATSTUMU STATINIAI GALI BŪTI STATOMI TURINT RAŠY TINĮ KAIMYNNIO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMĄ.
8. ŽEMĖS SKLYPO APTVĖRIMAS NEPROJEKTUOJAMAS.
9. ATLIEKANT ŽEMĖS KASYBOS DARBUS, BŪTINA IŠSAUGOTI DERLINGĄJĮ DIRVOŽEMIO SLUOKSNĮ.
10. KASIMO DARBAMS GILIAU 30 CM NUO ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, PRIVALOMA KVIESTI DALYVAUTI INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ĮMONĖS ATSTOVĄ.
11. ŽEMĖS JUDINIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIŲ BŪDU IR ATLIEKAMI ARCHEOLOGINIAI ŽVALGYMAI (PAGAL PTR 2.13.01:2022 „ARCHEOLOGINIO KULTŪROS PAVELDO TVARKYBA“ 21.1.1 PUNKTĄ), APTIKUS ARCHEOLOGINĮ SLUOKSNĮ TURI BŪTI ATLIEKAMI ARCHEOLOGINIAI TYRIMAI.
12. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS SKLYPO RIBOSE, ESAMAS ESAMOJE STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE. ATSTUMAI NUO AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS IKI GRETIMO SKLYPO >15M (MINIMALUS ATSTUMAS NUO ATVIROJO TIPO SUGYKLŲ 5M), TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEIDŽIAMAI.
13. LIETAUS IR PAVIRŠINĖS NUOTEKOS TOLYGLIAI PASISKIRSTO ŽEMĖS PAVIRŠIUJE IR TIES APŽELDINTA TERITORIJA INFILTRUOJASI Į ESAMUS GRUNTUS.
14. NUOGRINDOJE TIES LIETVAMZDŽIAIS TURI BŪTI ĮRENGTI BETONINAI LIETAUS LATAKAI/LOVELIAI.
15. VISI DARBAI, KURIE GALI BŪTI PAGRĮSTAI LAIKOMI BŪTINAI PROJEKTUOJAMO PASTATO EKSPLOATAVIMUI IR UŽBAIGIMUI, TURI BŪTI PRIVALOMI, NEPRIKLAUSOMAI NUO TO AR JIE YRA PARODYTI BRĖŽINIUISE ARBA APIBŪDINTI ŠIAME DOKUMENTE AR NE.

TECHNINIAI RODIKLIAI:					
NR.	PAVADINIMAS	PROJEKTUOJAMA		PAGAL JONIŠKIO M. BP	
1	SKLYPO PLOTAS	38533	m ²	-	m ²
2	SKLYPO UŽSTATYTAS PLOTAS	2289.90	m ²	-	m ²
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (UI)	11	%	120	%
4	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS (UT)	6	%	-	%
5	PASTATO AUKŠTIS	13.28	m	18	m
6	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	2	vnt.	5	vnt.
7	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	57	%	-	%

UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - VISŲ PASTATŲ ANTŽEMINĖS DALIES PATALPŲ, ĮSKAITANT COKOLINIŲ AUKŠTŲ IR NAUDOJAMŲ PASTOGIŲ PATALPAS, BENDROJO PLOTO SUMOS SANTYKIS SU ŽEMĖS SKLYPO PLOTU.

UŽSTATYMO TANKIS - PASTATŲ IR TURINIŲ STOGĄ INŽINERINIŲ STATINIŲ ANTŽEMINE DALIMI UŽSTATOMO PLOTO, NUSTATOMO PAGAL IŠORINIŲ SIENŲ AR KITŲ ATITVARŲ PROJEKCIJĄ Į ŽEMĖS PAVIRŠIŲ, SANTYKIS SU ŽEMĖS SKLYPO PLOTU.

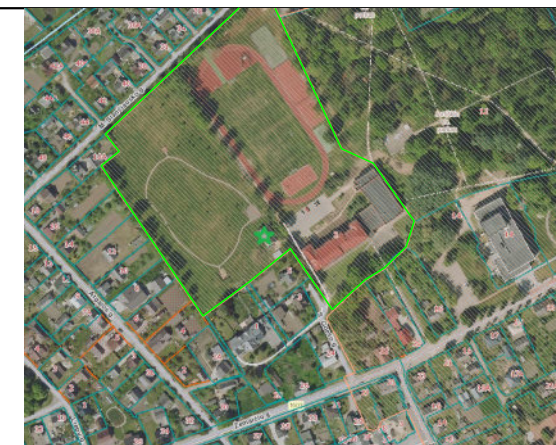
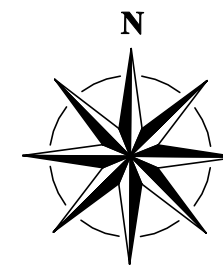
Žym.	Pavadinimas
①	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMA MOKYKLA
②	NEREMONTUOJAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE
③	ESAMA KIEMO AIKŠTELĖ
④	PROJEKTUOJAMAS TAKAS IKI ĮĖJIMO Į LIFTĄ.

Žym.	Pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis	Pastabos
1	MOKYKLA	MOKSLO (8.2)	YPATINGASIS STATINYS	KAPITALINIS REMONTAS	BENDRAS PLOTAS 219,06 m²
4	TAKAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS (12)	I GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS	NAUJA STATYBA	24m²

AŠIŲ SUSIKIRTIMO PAŽYMĖJIMAS PLANE	SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
	X	Y
1	6233970.72	475670.66
2	6233972.73	475669.26
3	6233973.93	475670.99
4	6233971.92	475672.39

ŽYM.	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS PASTATAS
	NEREMONTUOJAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	PAGRINDINIS ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (IŠ BETONINIŲ TRINKELIŲ AKLIESIEMS IR SILPNAREGIAMS)
	PROJEKTUOJAMAS V1 VANDENTIEKIO VAMZDYNAS
	PROJEKTUOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS
	NENAUDOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS

0	2025-01		Ekspertizei, statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.p: info@statybuideja.lt	Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M1:500	Laida	
	35485	PDV	A. Dabrikas		0	
	0018113	Inž.	K. Pigulevičė			
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.B-02	Lapas 01	Lapų 01

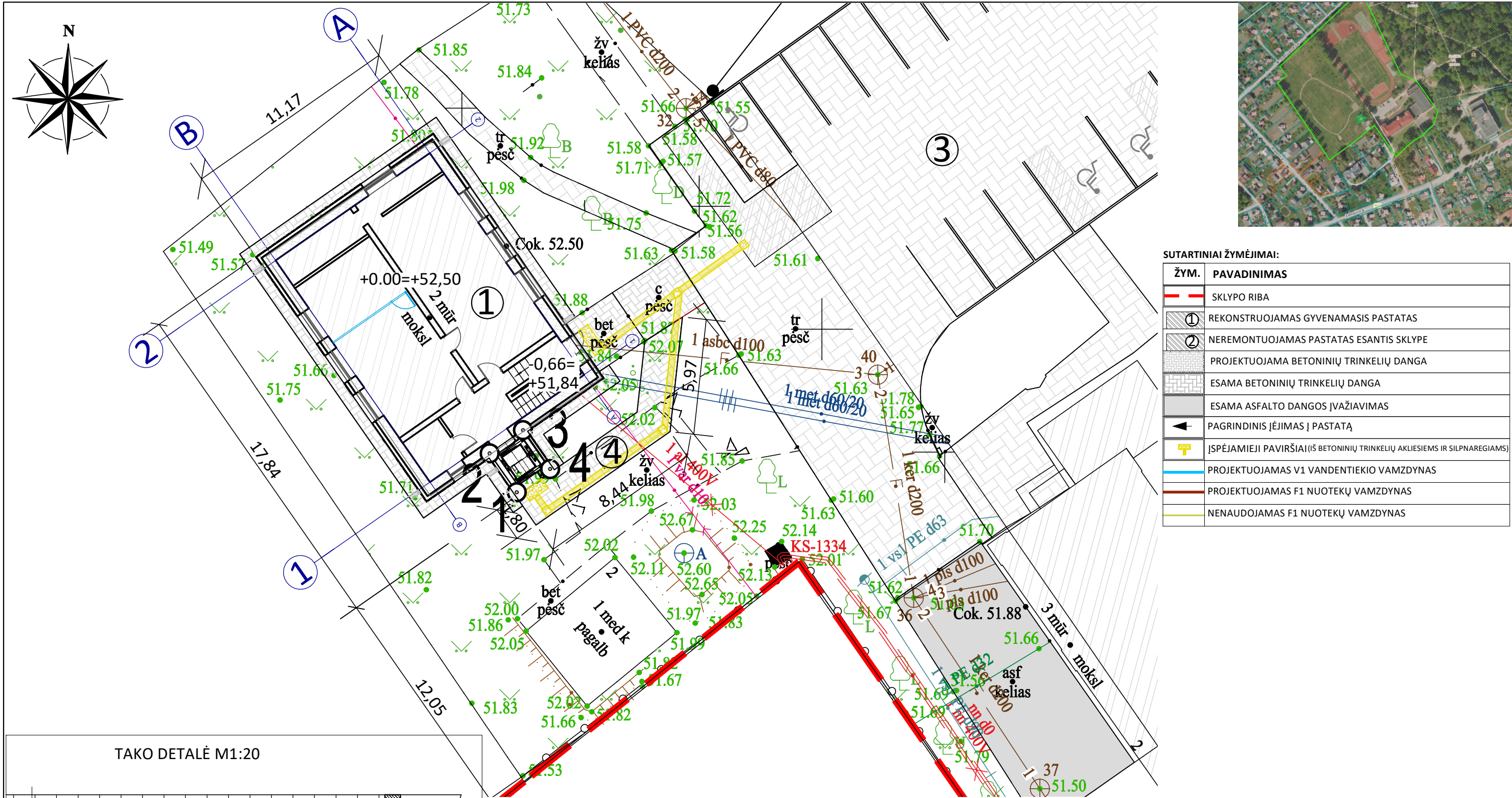


ŽYM.	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS PASTATAS
	NEREMONTUOJAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
	PAGRINDINIS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (IŠ BETONINIŲ TRINKELIŲ AKLIESIEMS IR SILPNAREGIAMS)
	PROJEKTUOJAMAS V1 VANDENTIEKIO VAMZDYNAS
	PROJEKTUOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS
	NENAUDOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS

1. AUKŠČIŲ SISTEMA - LAS07.
2. KOORDINAČIŲ SISTEMA - LKS-94.
3. ESAMŲ HORIZONTALIŲ LAIPTAS - 0,5m.
4. PAVIRŠIAUS VANDUO PASISKIRTO SKLYPO RIBOSE ŽALIUOSE PLOTUOSE

52,00 PROJEKTINĖS TAKO HORIZONTALĖS, KAS 3 cm;

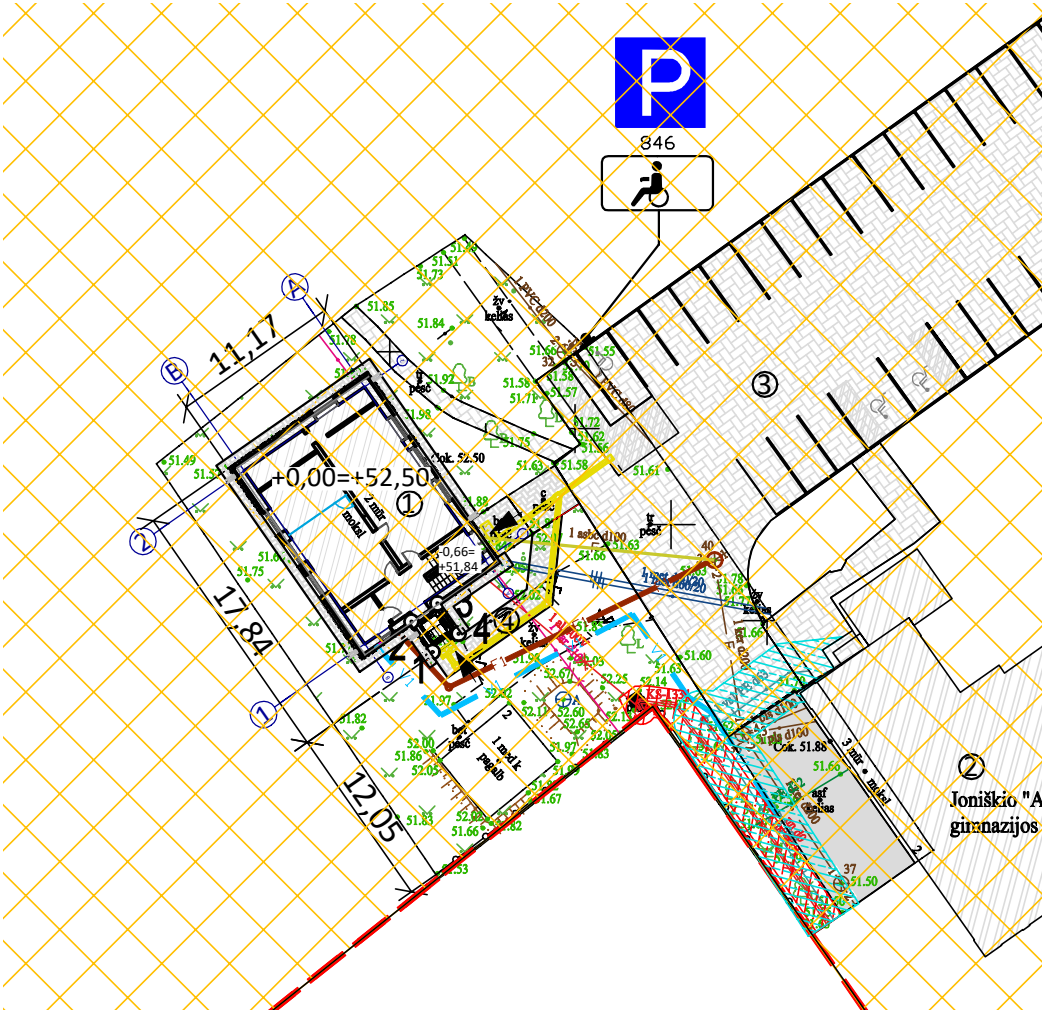
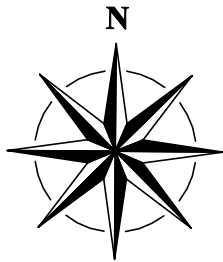
0	2025-01	Ekspertizei, statybai.					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.			MB "STATYBŲ IDĖJA"		Statinio projekto pavadinimas:		
			Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.p: info@statybuideja.lt		MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	35212	PV	A. Dabrikas		Dokumento pavadinimas: SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS M1:200		
	35485	PDV	A. Dabrikas				
0018113	Inž.	K. Pigulevičė					
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			241212-01-BEB-AP-B-03		01	01



TAKO DETALĖ M1:20

Betoninių trinkelų 200x100x80 mm danga
0,03 m skaldos 0/5 atsijų pasluoknis
0,15 m skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2≥100 MPa
0,19 m apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

0	2025-01	Ekspertizei, statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.p: info@statybuideja.lt <td colspan="2">Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</td>		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
35212	PV	A. Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:200	Laida	
35485	PDV	A. Dabrikas		0	
0018113	Inž.	K. Pigulevičė			
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA		Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.B-04	Lapas	Lapų
				01	01



STATINIŲ EKSPLIKACIJA:	
Žym.	Pavadinimas
①	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMA MOKYKLA
②	NEREMONTUOJAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE
③	ESAMA KIEMO AIKŠTELĖ
④	PROJEKTUOJAMAS TAKAS IKI ĮEJIMO Į LIFTĄ.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS					
Žym.	Pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis	Pastabos
①	MOKYKLA	MOKSLO (8.2)	YPATINGASIS STATINYS	KAPITALINIS REMONTAS	BENDRAS PLOTAS 219,06 m²
④	TAKAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS (12)	I GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS	NAUJA STATYBA	24m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYM.	PAVADINIMAS
—	SKLYPO RIBA
①	REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS PASTATAS
②	NEREMONTUOJAMAS PASTATAS ESANTIS SKLYPE
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGOS ĮVAŽIAVIMAS
←	PAGRINDINIS ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI (IŠ BETONINIŲ TRINKELIŲ AKLIESIEMS IR SILPNAREGIAMS)
	PROJEKTUOJAMAS V1 VANDENTIEKIO VAMZDYNAS
	PROJEKTUOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS
	NENAUDOJAMAS F1 NUOTEKŲ VAMZDYNAS
	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJOS PASTATAS (U.K. KVR 32497) TERITORIJA
	SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONOS
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

PASTABOS :

- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, PRIEŠGAISRINIUS, HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.
- KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMO MOKYKOS PASTATO ALT. ESAMA 0.00=52.50.
- MATMENYS BRĖŽINYJE PATEIKTI METRAIS. MATMENYS DUOTI NUO SKLYPO RIBOS IKI LAUKO SIENŲ IŠORINĖS APDAILOS. LIFTO ŠACHTOS NUŽYMĖJIMAS DUOTAS LIFTO SIENŲ BE ŠILTINIMO MEDŽIAGOS IŠORINIUIOSE KAMPUOSE.
- SPECIALIOSIOS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SĄLYGOS TURI BŪTI PATIKSLINTOS IR ĮREGISTRUOTOS VĮ REGISTRŲ CENTRE.
- PRIEŠ PRADEDANT STATYBOS DARBUS, PROJEKTO SPRENDINIUS SUDERINTI SU LICENCIUOTU DARBŲ VADOVU.
- PROJEKTĄ LEIDŽIAMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.
- SKLYPE STATINIAI STATOMI LAIKANTIS ŠIŲ REIKALAVIMŲ: INŽINERINIAI STATINIAI (IŠSKYRUS TVORAS) – NE MAŽESNIU KAIP 1 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS, TAČIAU VISAIS ATVEJAIS – KAD JIE NEDARYTŲ ŽALOS KAIMYNNINIO SKLYPO NAUDOTOJUI. MAŽESNIU ATSTUMU STATINIAI GALI BŪTI STATOMI TURINT RAŠYTINĮ KAIMYNNINIO SKLYPO SAVININKO SUTIKIMĄ.
- ŽEMĖS SKLYPO APTVĖRIMAS NEPROJEKTUOJAMAS.
- ATLIEKANT ŽEMĖS KASYBOS DARBUS, BŪTINA IŠSAUGOTI DERLINGĄJĮ DIRVOŽEMIO SLUOKSNĮ.
- KASIMO DARBAMS GILIAU 30 CM NUO ESAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, PRIVALOMA KVIESTI DALYVAUTI INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ĮMONĖS ATSTOVĄ.
- ŽEMĖS JUDINIMO DARBUS VYKDYTI TIK RANKINIU BŪDU IR ATLIEKAMI ARCHEOLOGINIAI ŽVALGYMAI (PAGAL PTR 2.13.01:2022 „ARCHEOLOGINIO KULTŪROS PAVELDO TVARKYBA“ 21.1.1 PUNKTĄ), APTIKUS ARCHEOLOGINĮ SLUOKSNĮ TURI BŪTI ATLIEKAMI ARCHEOLOGINIAI TYRIMAI.
- AUTOMOBILIO PARKAVIMAS SKLYPO RIBOSE, ESAMAS ESAMOJE STOVĖJIMO AIKŠTELĖJE. ATSTUMAI NUO AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖS IKI GRETIMO SKLYPO >15M (MINIMALUS ATSTUMAS NUO ATVIROJO TIPO SUGYKLŲ 5M), TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEIDŽIAMAI.
- LIETAUS IR PAVIRŠINĖS NUOTEKOS TOLYGLIAI PASISKIRSTO ŽEMĖS PAVIRŠIUJE IR TIES APŽELDINTA TERITORIJA INFILTRUOJASI Į ESAMUS GRUNTUS.
- NUOGRINDOJE TIES LIETVAMZDŽIAIS TURI BŪTI ĮRENGTI BETONINAI LIETAUS LATAKAI/LOVELIAI.
- VISI DARBAI, KURIE GALI BŪTI PAGRĮSTAI LAIKOMI BŪTINAIŠ TINKAMAM PROJEKTUOJAMO PASTATO EKSPLOATAVIMUI IR UŽBAIGIMUI, TURI BŪTI PRIVALOMI, NEPRIKLAUSOMAI NUO TO AR JIE YRA PARODYTI BRĖŽINIUIOSE ARBA APIBŪDINTI ŠIAME DOKUMENTE AR NE.

0	2025-01		Ekspertizei, statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.p: info@statybuideja.lt		Statinio projekto pavadinimas:			
			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
			Dokumento pavadinimas:			
			SKLYPO TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, PLANAS M1:500			
35212	PV	A. Dabrikas		Laida		
35485	PDV	A. Dabrikas				
0018113	Inž.	K. Pigulevičė				
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA			241212-01-BEB-AP.B-05	01	01

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	TS. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
II ETAPAS				
1.	1;2;3;4	Paruošiamieji darbai		
1.1.		Senų betoninių plytelių demontavimas	m ²	21,50
1.2.		Atliekų išvežimas	t	2,84
1.3.		Krūmo iškirtimas	Vnt.	1
2.		Žemės darbai		
2.1.		Humusingo grunto nustūmimas 20 m atstumu	m ³	4,30
2.2.		Grunto kasimas	m ³	35,24
2.3.		Grunto išvežimas iki 20km	m ³	35,24
2.4.		Nuogrindos ir tako įrengimas		
2.5.		Smėlio pasluoksnis po trinkelėmis 19cm	m ³	15,60
2.6.		Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) EV2>100 MPa, po trinkelėmis 15cm	m ³	12,32
2.7.		Atsijų skaldelės sluoksnis po trinkelėmis 3cm	m ³	2,46
2.8.		Nuogrindos-tako įrengimas iš betoninių trinkelų 100x200x80 mm. (iš jų 9,47 m ² akliesiems ir silpnaregiams, 0,6 betoniniai latakai)	m ²	82,14
2.9.		Vejos bortų ant betono pasluoksnio įrengimas	m	105
2.10.		Drenuojanti nuogrinda-200mm pločio, skaldos sluoksnis.	m/ m ³	55/6,6
2.11.		Aikštelėje neregijų vedinės linijos išpjovimas	m	7,6
2.12.		Eismo organizavimas		
2.13.		Kelio ženklų 528+846 vienastiebių metalinių d 76.1 mm skersmens atramų įrengimas betonuojant pamatą (TS-2.10)	vnt/m	1/3.5
3.		Vejos atsėjimas		
3.1.		Pažeistų plotų apsėjimas	m ²	130

0	2025-01	Ekspertizei, statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATYBŲ IDĖJA Aušros al. 66a-13, Šiauliai Tel. +37067361089 El.p. info@statybuideja.lt		Statinio projekto pavadinimas: MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (2C2P), VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, S. GOESO G. 2, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
35212	PV	A.Dabrikas	Dokumento pavadinimas: SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
35485	PDV	A.Dabrikas		0
0018113	Inž.	K.Pigulevičė		
LT	Statytojas: JONIŠKIO "AUŠROS" GIMNAZIJA		Dokumento žymuo: 241212-01-BEB-AP.SKŽ-01	LAPAS
				LAPŲ
				1
				1